**Саморегулируемая организация Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»**

*670000, Республика Бурятия,г. Улан-Удэ, ул. Ленина,25,*

*тел. 8(3012)21-71-88, Сайт: http://tpp-sro.ru , E-mail :* *sro@tpprb.com*

*ОГРН 160327066162, ИНН 0326550320*

*Регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций № СРО-С-279-31032017 от 31 марта 2017 г.*

**Утвержден**

Решением очередного годового Общего собрания

 членов Саморегулируемой организации

Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»

(протокол № 17 от 25.04. 2024года)

Председатель Общего собрания

Членов СРО РА «Строители ТПП РБ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Г.Ю. Доржиев/

**Отчет**

**Председателя Правления Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» на отчетном собрании по итогам работы за 2023 год**

Отчет

Председателя Правления саморегулируемой организации РА «Строители ТПП РБ» на отчетном собрании по итогам работы за 2023 год

Постоянно действующим коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» является Правление. Правление осуществляет общее руководство текущей деятельностью Региональной ассоциации и подотчетно Общему собранию.

В 2023 году проведено 39 заседаний Правления, большинство из них, проходило в заочном режиме, что допустимо согласно п.7.9. Положения «О Правлении Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» от 07.02.2019г .

 Все Протоколы Правления за 2023 год размещены на сайте Ассоциации.

 Основные вопросы, которые рассматривались Правлением Региональной ассоциации:

1. Вопросы о приеме новых членов в состав Ассоциации, наделения их правом ответственности по договорам строительного подряда, повышения уровня ответственности на основании заявлений, поданных в СРО

2.Рассмотрение предложений дисциплинарной комиссии об исключении отдельных членов СРО в силу неисполнения ими Положений Ассоциации.

 3.Утверждение порядка проведения Общих собраний, как очередных, так и внеочередных, повестки собраний, регламенты их проведения.

4.Утверждение Плана проверок членов СРО Контрольным комитетом

5. Решения по участию в Окружных конференциях, проводимых в Дальневосточном округе, а также участие в XXII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в 2023 г.

6. СРО Приняло участие в 4-х Окружных конференциях членов Ассоциации Национального объединения строителей по Дальневосточному Федеральному округу в форме очного и заочного голосования и в XXII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций.

 7.На протяжении всего года руководители Ассоциации принимали активное участие в обсуждении актуальных вопросов строительной отрасли на совещаниях, круглых столах, проводимых при Главе Правительства РБ и в органах Исполнительной власти:

 - Председатель Правления Доржиев Геннадий Юрьевич на протяжении нескольких лет является Заместителем Председателя Совета при Главе Республики Бурятия по улучшению инвестиционного климата в республике из числа представителей предпринимательского сообщества.

-Исполнительный директор Хандаев Виктор Иванович представляет интересы нашей Региональной ассоциации в Правительственной комиссии Республики Бурятия по миграционной политике.

- Главный специалист СРО Шагланов Станислав Саянович являлся заместителем Председателя Общественного Совета при Республиканской службе строительного и жилищного надзора, директор Ассоциации Елисафенко Владимир Леонидович включен в состав этого Общественного Совета.

Кроме того Елисафенко В.Л. постоянно входит в состав организационного комитета по организации и проведению ежегодной межрегиональной строительной конференции «Стройиндустрия».

8. 5-7 апреля в Улан-Удэ прошел традиционный Международный форум «Стройиндустрия – 2023», на которой присутствовали Глава Республики Бурятия Алексей Самбуевич Цыденов, Председатель Народного Хурала Республики Бурятия Владимир Анатольевич Павлов, отраслевые министры, руководители Союза промышленников и предпринимателей РБ, руководители саморегулируемых организаций.

К участию в работе дискуссионных площадок по видео-конференц-связи подключились президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков, координатор НОСТРОЙ по Дальневосточному федеральному округу Айхал Габышев и заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ – директор Департамента ценообразования в строительстве Павел Малахов.

На Выставке Председателем Правления СРО РА «Строители ТПП РБ» Доржиевым Г.Ю. было подписано Соглашение о сотрудничестве между Саморегулируемой организацией Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» и М.БАТБААТАРОМ – Президентом Объединенного Союза строителей Монголии.

9. Руководители СРО постоянно участвуют в работе Штаба по обеспечению устойчивого развития экономики в Республике Бурятия под председательством Главы Республики Бурятия А.С. Цыденова (очно и в режиме ВКС).

 10. В октябре 2023г. Саморегулируемая организация приняла активное участие в проведении Регионального строительного Форума «Изменения в градостроительном законодательстве за 2020-2023г.» СРО были подготовлены для участников Форума юлистрированные планшеты по всем изменениям в законодательстве по годам. В работе Форума приняли участие Руководители Ностроя и их Департаментов.

11.В 2023 году проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной власти, с общественными организациями, со средствами массовой информации, со всеми участниками строительного процесса по вопросам деятельности строительного комплекса, развития саморегулирования в строительстве. Саморегулируемая организация на страницах газеты «Московский комсомолец в Бурятии» и «Новая Бурятия» освещает вопросы строительной отрасли, проведения региональных мероприятий, с целью популяризации рассказывает о профессии строителей, включая интервью руководителей строительных компаний. Было подготовлено 5 статей.

12.Участие руководителей СРО в совещаниях по вопросу ценообразования в строительстве, развитию и совершенствованию этой системы. В рамках перехода республики в IV квартале 2023г. на ресурсно-индексный метод, СРО проведена верификация строительных организаций-членов СРО, включенных в реестр ФГИС ЦС. По ее результатам направлено письмо с предложениями в Минстрой РБ.

13.Серьезный вопрос сегодняшнего дня - это прохождение специалистами СРО независимой оценки квалификации. Специалисты *со стажем не менее 5 лет, п*ретендующие на включение в Национальный реестр специалистов, теперь должны в обязательном порядке сдавать экзамен по независимой оценке квалификации.

При нашем СРО создан Экзаменационный центр для проведения независимой оценки квалификации и прохождения профессионального экзамена по квалификации Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) 7 уровень квалификации.

 Для оценки знаний экзаменуемых и присвоения им квалификации из числа специалистов подготовлены 3 эксперта Центра оценки квалификации

в 2023 году прошли экзамен по НОК 118 специалистов. Из них и те, кто уже состоял в НРС и вновь вступающие в НРС со стажем в строительстве 5 лет.

Эта работа продолжается и будет продолжаться в текущие годы. Хотелось бы, чтобы наши руководители строительных организаций и кадровая служба активнее работали в этом направлении, направляя своих молодых специалистов с соответствующим стажем для прохождения НОК и дальнейшего включения в Национальный реестр специалистов строительной отрасли.

14.На сайте нашего СРО создана Горячая линия по мониторингу и контролю ситуации в строительной отрасли. (тел. 8-(3012) 21-71-88).В рамках этой работы мы вместе с руководителями строительных организаций проводим сбор и анализ информации о проблемах, которые возникают у Вас в настоящее время. В системе мэссэнджер WhatsApp создана группа, в которую включены руководители и представители строительных организаций - членов СРО, где также отображается информация, связанная с деятельностью СРО, циркулярные письма и изменения в законодательстве в строительной отрасли.