ПРОЕКТ

**Саморегулируемая организация Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»**

*670000, Республика Бурятия,г. Улан-Удэ, ул. Ленина,25,*

*тел. 8(3012)21-71-88, Сайт: http://tpp-sro.ru , E-mail :* [*sro@tpprb.com*](mailto:sro@tpprb.com)

*ОГРН 160327066162, ИНН 0326550320*

*Регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций № СРО-С-279-31032017 от 31 марта 2017 г.*

**Утвержден**

Решением очередного годового Общего собрания

членов Саморегулируемой организации

Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»

(протокол № 11 от 11.06.2020года)

Председатель Общего собрания

Членов СРО РА «Строители ТПП РБ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Г.Ю. Доржиев/

**Отчет**

**Председателя Правления Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» на отчетном собрании по итогам работы за 2019 год**

**Саморегулируемая организация Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ»**

*670000, Республика Бурятия,г. Улан-Удэ, ул. Ленина,25,*

*тел. 8(3012)21-71-88, Сайт: http://tpp-sro.ru , E-mail :* [*sro@tpprb.com*](mailto:sro@tpprb.com)

*ОГРН 160327066162, ИНН 0326550320*

*Регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций № СРО-С-279-31032017 от 31 марта 2017 г.*

Отчет

Председателя Правления саморегулируемой организации РА «Строители ТПП РБ» на отчетном собрании по итогам работы за 2019 год

Постоянно действующим коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» является Правление. Правление осуществляет общее руководство текущей деятельностью Региональной ассоциации и подотчетно Общему собранию. Правление осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом, Положением «О правлении Саморегулируемой организации Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» и иными внутренними документами Региональной ассоциации.

1.В 2019 году проведено 58 заседаний Правления, из них 14 заседаний Правления проходило в режиме заочного проведения, что допустимо согласно п.7.9. Положения «О Правлении Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» от 07.02.2019г .

Все Протоколы Правления за 2019 год размещены на сайте Ассоциации.

Основные вопросы, которые рассматривались Правлением Региональной ассоциации:

1. Вопросы о приеме новых членов в состав Ассоциации, наделения их правом ответственности по договорам строительного подряда, повышения уровня ответственности на основании заявлений, поданных в СРО и в соответствии с размерами взносов, сделанными ими в компенсационные фонды.

2.Рассматривались предложения дисциплинарной комиссии об исключении отдельных членов СРО в силу неисполнения ими Положений Ассоциации.

3.Утверждался порядок проведения Общих собраний, как очередных, так и внеочередных, повестки собраний, регламенты их проведения. Рассматривались и принимались решения по проблемным вопросам деятельности организаций, входящих, как в состав Саморегулируемой организации, так и всего строительного комплекса в республике. Решение о Проведении Профессионального праздника «День Строителя».

4.Правлением рассматривались документы соискателей, претендующих на членство в Региональной ассоциации.

Всего в 2019 г. принято **32** **организации,** исключено **17** **организаций,** из них **13 организаций** на основании заявления о добровольном выходе; **4 организации** ввиду неисполнения внутренних документов Ассоциации, в том числе требований к членам саморегулируемой организации в части своевременной оплаты членских взносов. По **19 организациям** принято решение о повышении уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В Саморегулируемой организации Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» по состоянию на первое января 2019г. числилось **220** организаций, из них **6 организаций** имеют третий уровень ответственности ( выполнение договоров подряда до 3,0 млрд. рублей)**29 организаций** имеют второй уровень ответственности (выполнение договоров подряда до 500, млн.руб, **147 организаций** – первый уровень ответственности ( выполнение договоров подряда до 60 млн. рублей) и **38** организаций первого уровня ответственности, имеющие допуск на выполнение работ по договорам строительного подряда, но не участвующие в конкурсных процедурах.

5. Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» по - прежнему является региональным оператором Национального реестра специалистов в области строительства. За период 2017-2019 годы саморегулируемой организацией подготовлены и направлены документы для внесения в Национальный реестр **372 специалистов** членов Региональной ассоциации, в 2019 году список пополнился на **51 специалиста.**

Два и более специалистов имеют **165 организаций или 75%** от всех организаций- членов СРО, за год мы смогли увеличить этот показатель **на 4%**, это конечно же немного, мы должны обеспечить этот показатель - 100%, так как этот показатель относится к стандартам СРО. Организация не может соответствовать требованиям СРО, если у нее нет двух специалистов - организаторов строительных работ, включенных в Национальный реестр.

Нами был подготовлен запрос депутату Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации Будуеву с просьбой рассмотреть совместно с Комитетом Государственной Думы по транспорту и строительству вопрос о снижении квалификационных требований к специалистам, включаемым в Национальный реестр ( снижения стажа с 10 лет до 5 лет и включения в НРС специалистов, имеющих специальное среднетехническое образование).Вопрос был рассмотрен, но, к сожалению, квалификационные требования пока остались без изменения.

6. В прошедшем году совместно с Исполнительной дирекцией мы уделили больше внимания контрольным функциям, которые выполняет Контрольный комитет Саморегулируемой организации. Проведено **240** проверок в отношении членов Ассоциации, из них **42** плановых, **18** внеплановых и **180** проверок по контролю обеспечения договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенных членами СРО с использованию конкурентных способов заключения договоров в рамках федеральных законов 44-ФЗ, 223-ФЗ и 615-ФЗ. О работе контрольного Комитета подробнее расскажет в своем выступлении Директор Ассоциации Владимир Леонидович Елисафенко.

7. В 2019 году проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной власти, с общественными организациями, со средствами массовой информации, со всеми участниками строительного процесса по вопросам деятельности строительного комплекса, развития саморегулирования в строительстве.

На достойном уровне организован и проведен профессиональный праздник «День строителя» в августе месяце. **80 работников** - членов Ассациации награждены грамотами Правительства Республики Бурятия, Администрации г. Улан-Удэ и Саморегулируемой организации РА «Строители ТПП РБ», **7 человек** получили награды НОСТРОЯ.

На протяжении всего года руководители Ассоциации принимали активное участие в обсуждении актуальных вопросов строительной отрасли на совещаниях, круглых столах, проводимых при Главе Правительства РБ и в органах Исполнительной власти:

- В апреле 2019 года Ассоциация в лице Директора саморегулируемой организации, а в декабре 2019 года Председателя Правления СРО и Директора приняли участие в работе XVII и XVIII Всероссийских съездов саморегулируемых организаций, проводимых НОСТРОЕМ совместно с Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации.

- Круглом столе, проводимом Комитетом Народного Хурала по экономической политике и экологии «О ситуации в жилищном строительстве в Республике Бурятия»;

-Совещании, проводимом Министерством промышленности в обсуждении проекта «Единый расчетный комплекс для строительного рынка РФ»;

-Совещании «О ходе проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Бурятия»;

Руководители региональной ассоциации входят в состав Правительственных комиссий:

- Председатель Правления Доржиев Геннадий Юрьевич является Заместителем Председателя Совета при Главе Республики Бурятия по улучшению инвестиционного климата в республике из числа представителей предпринимательского сообщества.

Исполнительный директор Хандаев Виктор Иванович представляет интересы нашей Региональной ассоциации в Правительственной комиссии Республики Бурятия по миграционной политике, ранее в ее составе был Директор Региональной Ассоциации Гусляков Дмитрий Александрович

Директор Ассоциации Елисафенко Владимир Леонидович включен в состав Общественного Совета при Республиканской службе строительного и жилищного надзора.