

**Буряад Республикын
Худалдаа ажа үйлэдбэрийн
танхим**



**Региональная ассоциация
«Строители ТПП РБ»**

г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 25, тел. 8(3012) 21-55-88, e-mail: sro@tpprb.com, www: tpp-sro.ru

**ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания участников (членов)
Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»**

Дата проведения собрания: «23» января 2017г.

Место проведения собрания: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 25.

Время начала собрания: «17» часов «00» минут

Время окончания собрания: «19» часов «00» минут.

Форма: очная.

Присутствовали представители юридических лиц - членов Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (далее - Ассоциация):

1. ОАО «Промгражданстрой» (Михеев А.Т., генеральный директор)
2. ООО «МВ-ГРУПП» (Батуев В.Б., уполномоченный представитель)
3. ООО «СмитИнвест» (Доржиев Г.Ю., генеральный директор)
4. ООО «Стройсервис» (Бобыкина О.А., генеральный директор)
5. ООО «БЕСТ ПЛЮС» (Байминов В.Н., генеральный директор)
6. ООО «БурГражданСтрой» (Темников А.Н., генеральный директор)
7. ООО «АМГ-Групп» (Гусяков В.А., уполномоченный представитель)

Отсутствовали представители юридических лиц - членов Ассоциации - нет;

Полномочия представителей членов участников проверены. Кворум для проведения собрания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации имеется, собрание правомочно принимать решения.

Приглашенные лица:

1. Председатель Правления Ассоциации Зураев Игорь Иванович
2. Исполнительный директор Ассоциации Елисафенко Владимир Леонидович

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания членов Ассоциации, наделение секретаря собрания правом подсчета голосов;
2. О приобретении Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и включений сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций;
3. О вступлении Ассоциации в члены ассоциации «Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ;
4. Об утверждении Положения о порядке приема в члены Ассоциации;
5. Об утверждении Положения о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации;
6. Об утверждении Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации и порядка его формирования;
7. Об установлении размеров взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;
8. Об утверждении Общих требований к выдаче свидетельств о допуске Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» и приложений к ним в том числе:
Приложение 1 - Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности Ассоциации.
Приложение 2 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).
Приложение 3 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).
9. Об утверждении Правил контроля в области саморегулирования;
10. Об утверждении Положения о системе мер дисциплинарного воздействия;
11. Об утверждении Стандартов саморегулируемой организации;
12. Об утверждении Правил саморегулирования;

По вопросу 1 повестки дня

Слушали Председателя Правления Зураева И.И., предложившего свою кандидатуру на должность Председателя проводимого собрания и кандидатуру генерального директора

ООО «Стройсервис» Бобыкину О.А. на должность секретаря собрания с правом подсчета голосов.

Решили: Выбрать:

а) председателем общего собрания - Зураева Игоря Ивановича с правом подсчета голосов по решениям, принятым на собрании;

б) секретарем общего собрания – Бобыкину Оксану Алексеевну

Поручить Бобыкиной О.А. вести подсчет голосов собрания, вести и оформить протокол собрания.

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято

По вопросу 2 повестки дня

Слушали Зураева И.И., предложившего в связи с уставными целями и задачами Ассоциации, подпунктом 9 пункта 10.2 Устава, пункта 3 абзаца 1 статьи 55.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приобретении Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц осуществляющих строительство, и включений сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций;

Решили: Поручить Исполнительному директору Ассоциации Елисафенко В.Л. подготовить документы и представить необходимые сведения о Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» в Ассоциацию «НОСТРОЙ» и Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору для включения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций. Срок: до 16.02.2017 года.

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня

Слушали Зураева И.И., предложившего в связи с уставными целями и задачами Ассоциации, подпунктом 9 пункта 10.2 Устава, вступить в члены ассоциации «Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ.

Решили: После получения статуса саморегулируемой организации Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» вступить в члены ассоциации «Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ, в установленном порядке

Поручить исполнительному директору Елисафенко В.Л. обеспечить подготовку заявительных документов о вступлении в члены ассоциации «Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ. Подать заявительные документы. Срок: 16.02.2017г.

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего в соответствии с подпунктом 12 пункта 10.2. Устава, принять и утвердить «Положение о порядке приема в члены Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 1 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Положение о порядке приема в члены Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 1 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего в соответствии с подпунктом 13 пункта 10.2. Устава, принять и утвердить «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 2 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 2 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 6 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего в соответствии с подпунктом 13 пункта 10.2. Устава, принять и утвердить «Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 3 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 3 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 7 повестки дня

Слушали Зураева И.И., предложившего установить размеры взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда для членов Ассоциации, срок и порядок его уплаты:

Решили: установить следующие размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда для членов Ассоциации, срок и порядок его уплаты:

а) размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» составляет 100 000 (сто тысяч) рублей с каждого члена;

б) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда члены Ассоциации вносят не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня приема в члены Ассоциации.

в) взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда члены Ассоциации вносят на специальный счет Ассоциации, открытый в кредитном учреждении, реквизиты которого выдаются каждому члену Ассоциации при его приеме.

г) Исполнительному директору Ассоциации Елисафенко В.Л. обеспечить контроль за поступлением денежных средств от членов Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда в установленные сроки.

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 8 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего принять и утвердить «Общие требования к выдаче свидетельств о допуске Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ», а также следующие приложения к указанным Общим требованиям:

Приложение 1 - Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности Ассоциации.

Приложение 2 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Приложение 3 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

(Приложение 4 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Общие требования к выдаче свидетельств о допуске Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ», а также следующие приложения к указанным Общим требованиям:

Приложение 1 - Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности Ассоциации.

Приложение 2 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Приложение 3 - Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

(Приложение 4 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято

По вопросу 9 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего принять и утвердить «Правила контроля в области саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 5 к настоящему Протоколу)

Решили: принять и утвердить «Правила контроля в области саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 5 к настоящему Протоколу)

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято

По вопросу 10 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего принять и утвердить «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»(Приложение 6 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»(Приложение 6 к настоящему Протоколу)

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято

По вопросу 11 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего в соответствии со статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Рекомендациями по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций (письмо НОСТРОЙ №02-1797/12 от 25.09.12) утвердить **методом прямого применения** в качестве

стандартов саморегулируемой организации «Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» следующие стандарты «НОСТРОЙ»

1. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011. – Организация строительного производства. Общие положения.
2. СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011. – Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля.
3. СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011. – Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия.
4. СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011. – Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог.
5. СТО НОСТРОЙ 2.33.22-2011. – Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противоэрозионные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству.
6. СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011. – Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. Общие положения.
7. СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011. – Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона.
8. СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011. – Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования.
9. СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2012. – Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий.
10. СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2012. – Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ.
11. СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011. – Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ.
12. СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011. – Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания.
13. СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха.
14. СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пуско-наладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях.
15. СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения.
16. СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2012. – Системы фасадные. Теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ

Решили: утвердить методом прямого применения в качестве стандартов саморегулируемой организации «Региональная ассоциация «Строители ТПП РБ» следующие стандарты «НОСТРОЙ»:

1. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011. – Организация строительного производства. Общие положения.
2. СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011. – Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля.
3. СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011. – Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия.
4. СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011. – Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог.
5. СТО НОСТРОЙ 2.33.22-2011. – Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противозерозионные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству.
6. СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011. – Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. Общие положения.
7. СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011. – Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона.
8. СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011. – Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования.
9. СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2012. – Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий.
10. СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2012. – Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ.
11. СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011. – Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ.
12. СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011. – Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания.
13. СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха.
14. СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях.
15. СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011. – Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения.
16. СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2012. – Системы фасадные. Теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ

Исполнительному директору Елисафенко В.Л. обеспечить:

- уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении;
- получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ» Срок: до 20.03.2017г.;

- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций (письмо НОСТРОЙ №02-1797/12 от 25.09.12). Срок: до 01.04.2017г.;
- обеспечение членом Ассоциации официальными электронными копиями принятых стандартов. Срок: до 20.04.201г.;
- изучение принятых стандартов в строительных организациях- членах Ассоциации в рамках специальных семинаров (совещаний). Срок: до 20.05.2017г.;
- осуществление контроля Ассоциации за деятельностью своих членом в части соблюдения ими требований вступивших в силу принятых стандартов. Срок: до 20.06.2017г.

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято

По вопросу 12 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять и утвердить «Правила саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 7 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Правила саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» (Приложение 8 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

По вопросу 14 повестки дня

Слушали Елисафенко В.Л., предложившего принять и утвердить «Перечень видов работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации» (Приложение 9 к настоящему Протоколу).

Решили: принять и утвердить «Перечень видов работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации» (Приложение 9 к настоящему Протоколу).

Результаты голосования: «За» - 7 голосов (100%), «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов. Решение принято.

Повестка дня исчерпана. Предложений и дополнений в повестку дня собрания не поступило. Лица, голосовавшие против принятых решений общего собрания и потребовавшие внести запись об этом в протокол - отсутствуют. Собрание объявляется закрытым.

Приложения к Протоколу:

1. «Положение о порядке приема в члены Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;
2. «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;
3. «Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;
4. «Общие требования к выдаче свидетельств о допуске Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ» с Приложениями 1 – 3;
5. «Правила контроля в области саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;
6. «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;
7. «Правила саморегулирования Региональной ассоциации «Строители ТПП РБ»;

Председатель собрания _____

Зураев И.И.

Секретарь собрания _____

Бобыкина О.А.

